

# FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2 x 4 工法, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料       | 49,000円  |      |              |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | アパート         |
| 管理費      | -  | 共益費  | 2,000円       |
| 雑費       | -  |      |              |
| 敷金       | 6万円  | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -            |
| 交通       | 宇都宮線 矢板駅 徒歩23分   |      |              |
| 物件所在地    | 栃木県矢板市富田610-1  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アイリスコート 103号室  |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 44.95㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2011年5月  | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有            |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 58,300円<br>[月次費用] 2台目駐車場: 2,200円           |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)                                      |      |              |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャッター, シャワー付                      |      |              |
| 備考       | 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。<br>。原則として、全ての入居希望者様には、指定の火災保険に加入して頂きます。<br>。 |      |              |

情報更新日 2024年11月22日

No.021881

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |