

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬3丁目2-5		
建物名・部屋番号	サン・アブニール 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.97㎡	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 引越害虫駆除施工サービス 契約時:16,500円 鍵交換費用:13,200円 携帯型初期消火器:4,980円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS:1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリ		
備考	<p>駐車場は空き状況の確認をお願い致します。 お申込の際は契約者様その他、連帯保証人(敷金1か月有りの場合は緊急連絡人)様のご擁立をお願いしております。 短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、敷金1か月分必須&amp;フリーレント利用不可。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。</p>		

情報更新日 2024年11月22日

No.022008

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%