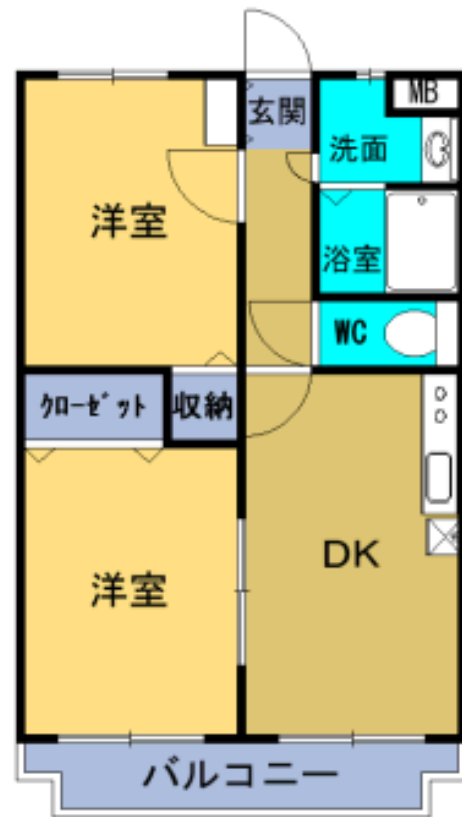


# FOR RENT

角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東武日光線 新栃木駅 徒歩23分 両毛線 栃木駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県栃木市神田町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.25㎡	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工: 16,500円 鍵交換費用: 13,200円 ファイテック(投げ消す消火剤): 7,700円 [月次費用] 緊急対応付き家財保険: 1,840円 浄水器リース: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 毎月総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 口座振替手数料: 220円/月(税込)		
設備	バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,システムキッチン,給湯,追い焚		
備考	2台目駐車場料金: 3000円		

情報更新日 2026年6月15日

No.022053

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%