

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

1 フロア 2 住戸, カードキー, 角住戸, 南面バルコニー, 耐震構造, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.022244

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

FAX:028-633-4072

賃料	41,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,500円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス10分 今泉八丁目 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉町212-3		
建物名・部屋番号	エルシオン 101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場/空要確認 : 5,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, クローゼット, システムキッチン, シャッター		
備考	・退去時ハウスクリーニング、エアコン洗浄費用実費精算 ・短期解約違約金あり:1年未満の解約は賃料1ヶ月分かかります。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%