

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,出窓,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月21日

No.022349

賃料	40,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鹿沼駅 バス21分 消防本部南 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県鹿沼市上殿町409-6		
建物名・部屋番号	コートインステージ 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1991年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 14,300円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 総賃料の50%(最低保証料2万円) 更新保証料1万円/年 または 800円/月 口座振替手数料330円/月		
設備	3点給湯, L字型キッチン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シューズボックス, バス・トイレ別, フ		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%