

こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, インナーバルコニー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好



参考図面

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 賃料       | 130,000円  |      |              |
| 間取り      | 3LDK  | 物件種別 | 戸建           |
| 管理費      | -   | 共益費  | 無            |
| 雑費       | -   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -            |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 5.40km 車16分(6.0km)  |      |              |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市細谷町573-1   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | サークル 戸建 B   |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |              |
| 専有面積     | 80.31㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2024年12月  | 入居時期 | 2024年12月下旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年    |
| 駐車場      | 付(無料) 3台駐車可   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 130,000円 退去時エアコンクリーニング代/1台あたり: 11,000円 抗菌施工代: 16,500円 オゾン消臭費(ペット飼育時/退去時): 45,100円<br>[月次費用] RA24(家財保険+ 駆付けサービス): 1,980円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可   |      |              |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1% 口座振替手数料:330円/月  |      |              |
| 設備       | TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,シューズボックス,トイレ2  |      |              |
| 備考       | ペット飼育相談可(飼育時敷金積増1ヶ月、退去時の臭い汚れ傷は原状回復が必須です。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。  |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.022414

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |