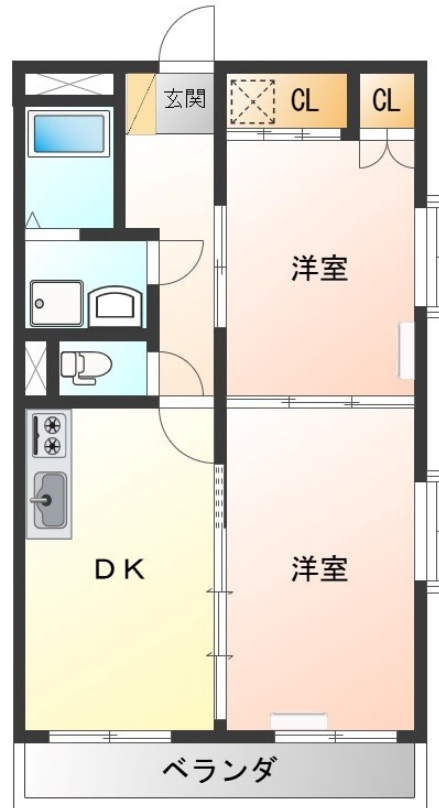


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

角住戸,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月16日

No.022554

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 60,000円   |      |                |
| 間取り      | 2DK   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分<br>宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩8分                |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市元今泉5丁目7-14                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 宇都宮ニューシティマンション 101号室                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 1階                                       |      |                |
| 専有面積     | 49.68㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1986年3月   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 クリーニング代: 55,000円                   |      |                |
| 入居諸条件    |   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:30,000円、1年以降の保証料は家主負担                          |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン2台,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,フ      |      |                |
| 備考       | 短期解約違約金あり: 6ヶ月未満の解約は違約金家賃1ヶ月分写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |                |