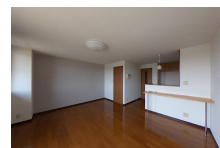


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 2.30km 車11分(2.3km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町3288		
建物名・部屋番号	プリステージ 502号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	36.27㎡	向き	東
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 [月次費用] 住まいサポート(保証会社加入の場合のみ): 1,650円 トランクルーム利用料(任意): 2,000円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料:12,000円/1年、口座振替手数料:330円 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審		
設備	B S, C S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。 屋根下駐車場5,500円(台数限りあり) ハウスクリーニング代:退去時実費精算 オプションで除菌プラス付けられます。(3,300円) 法人契約時:礼金1ヶ月 法人契約(保証会社加入なし)の場合のみ、更新事務手数料22,000円 トランクルーム利用料: 月額 2,000円 (室数限りあり。)		

情報更新日 2024年11月25日

No.022870

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%