

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田南1丁目32-10		
建物名・部屋番号	サンハイツ西川田 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1984年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 退去時クリーニング代:39,000円 安心サポート/2年:19,800円 [月次費用] 2台目駐車場:4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回家賃総額の60% 1年毎に10000円 毎月330円		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,雨戸,押入,温水洗浄便座,給湯,		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.022882

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%