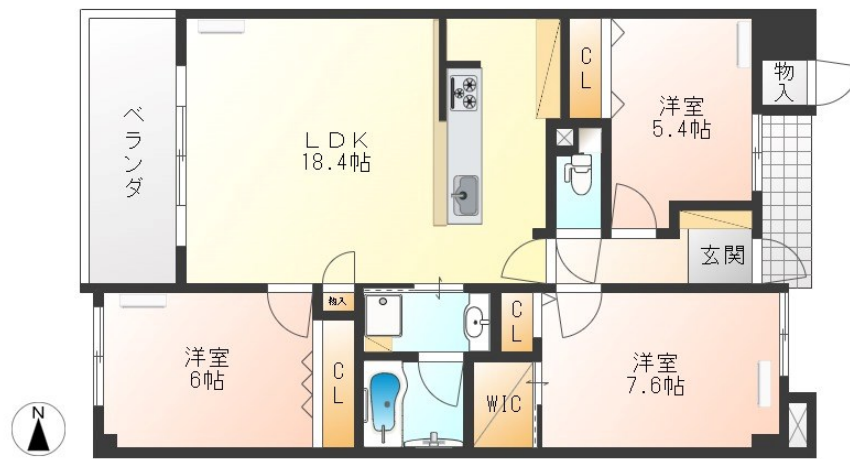


FOR RENT

元今泉分譲賃貸マンション

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 駅前, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 125,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 日光線 宇都宮駅 バス3分 花蔵院角 バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市元今泉4丁目1-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | サーパス元今泉中央 903号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 9階 | | |
| 専有面積 | 80㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円 | | |
| 設備 | B,S,T,Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,クロ | | |
| 備考 | 追焚き・浴室乾燥・床暖房付き・間取り図の和室は洋室へ変更済 敷地内立体駐車場空き有り4,000円~都度要空き確認。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 最長2029年1月末までの定期借家契約となります。 海外家主物件となります。 | | |

情報更新日 2026年5月1日

No.022948

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |