

FOR RENT

明保通り・鹿沼街道・西の宮通りにアクセス良好

角住戸,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



賃料	87,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス28分 野尻 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下荒針町3447-11		
建物名・部屋番号	エル・プルニエ D		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	2015年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 緊急連絡センター費(日割り不可):300円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:1000円/月 引落手数料:税込440円/月		
設備	B S, T Vインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,シャ		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日

No.023025

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%