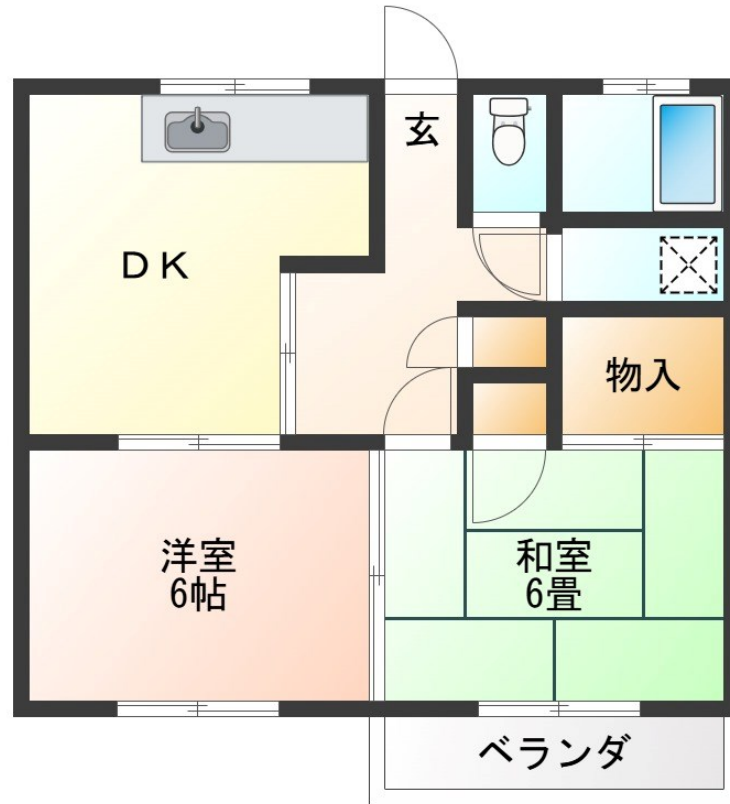


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 おもちゃのまち駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町緑町2丁目15-20		
建物名・部屋番号	篠原マンション 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.95㎡	向き	南
築年月	1983年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 上下水道代: 5,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 子供可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回: 家賃等総額の50% (最低保証料25,000円) 月々: 引落手数料330円 更新		
設備	エアコン,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,脱衣所		
備考	外国人可/高齢者可/生活保護可 駐車場:近隣に月極駐車場あり(月額4,000円/要問い合わせ) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月8日

No.023129

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%