

# FOR RENT

角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	1,000円
雜費	-		
敷金	5.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 石橋(栃木)駅 徒歩56分		
物件所在地	栃木県河内郡上三川町しらさぎ1丁目11-1		
建物名・部屋番号	コー・ポ・昂 107号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 TVアンテナ使用料: 2,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数料		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, パ		
備考	駐輪場使用料あり(利用時初回のみ): 大人用自転車1,000円・子供用自転車500円・原付2,000円 駐車場は原則前進駐車 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年12月5日

No.023143

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)					



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>