

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 南面バルコニー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 2.20km 車8分(3.1km)		
物件所在地	栃木県小山市小山99-1		
建物名・部屋番号	グランオッツ A 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.33㎡	向き	南
築年月	2016年4月	入居時期	2024年10月11日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 80,300円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, T V 付浴室, ウォークインクローゼット, エア		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用19,800円/2台を含みます。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月11日

No.023170

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%