

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

カードキー, 当社管理物件, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス26分 下原 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一ノ沢町258-22		
建物名・部屋番号	モナリエODA 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.65㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	入居時期	相談
仲介料	2.11万円	損害保険	有 16,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 49,500円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 町会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料: 10,000円 賃料総額の1.89%/月		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面		
備考	短期解約違約金あり(1年未満賃料2ヶ月、2年未満1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.023196

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%