

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上,最上階,出窓,南面バルコニー,平置駐車場



賃料	35,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 安塚駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町安塚1949-2		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ 205号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1993年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 39,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10,000円		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,給湯		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月30日

No.023223

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%