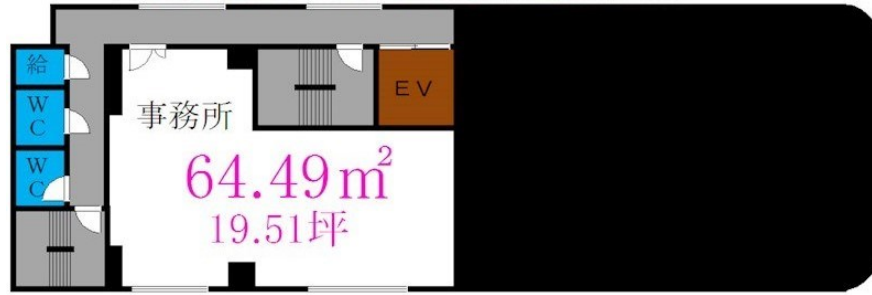


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,角住戸,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,駅前,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	193,149円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所(区画)
管理費	-	共益費	53,652円
雑費	-		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	4ヶ月
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷1丁目4-9		
建物名・部屋番号	MKビル 4-B号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	64.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年3月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[月次費用] ゴミ処分費(必須): 3,300円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の100%・1年毎更新料: 賃料合計の10%・集送金手数料(毎月)		
設備	トイレ共同,エレベーター,タワー駐車場		
備考	写真は同物件別フロアになります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.023354

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%