

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.023427

賃料	49,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮本町19-3		
建物名・部屋番号	ステージア・M 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.63㎡	向き	南
築年月	2004年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 13,000円 クリーニング費用(退去時): 41,800円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ガスコンロが未設置の場合は入居までに設置します。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%