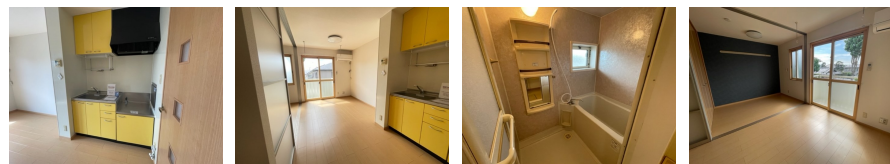


# FOR RENT

## 国道4号線へのアクセス良好

24時間緊急通報システム,ダブルロック,ディンプルキー,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市若木町1丁目15-37		
建物名・部屋番号	カーサ・ドルチェ 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.25㎡	向き	南
築年月	2006年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料99円		
設備	LAN, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, シャッター, シャワー		
備考	法人契約の場合はクリーニング代53,900円(エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含む)がかかります。 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.023561

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%