

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2面採光,角住戸,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月26日

No.023775

賃料	53,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 2.30km 車14分(2.7km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市西一の沢町14-8		
建物名・部屋番号	エステートハイツ 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	1988年8月	入居時期	即時
仲介料	1.44万円	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 クリーニング代: 44,000円 畳替費用/1枚: 6,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 初回:10,000円 毎月:賃料総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,火災報知		
備考	短期解約違約金: 1年未満の解約時2ヶ月分、2年未満1ヶ月 フリーレント適用時、6ヶ月未満の退去でフリーレント適用額をご返金いただきます 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります クリーニング代・畳替え代は保証会社利用条件で退去時支払い可		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%