

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス18分 宮脇書店前 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県小山市西城南3丁目19-14		
建物名・部屋番号	コーポ・カトリーヌ 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.79㎡	向き	
築年月	2000年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 53,900円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料99円		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボックス		
備考	ルームクリーニング費用にエアコンクリーニング9,900円/1台を含みます。写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月10日

No.023839

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%