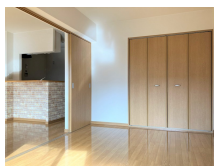
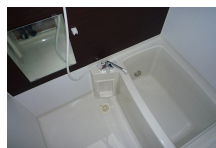


# FOR RENT

2 F 以上,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩37分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩37分		
物件所在地	栃木県小山市喜沢1188-4		
建物名・部屋番号	ユーミーアトロ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.52㎡	向き	南
築年月	2006年2月上旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：38,500円 抗菌施工代：16,500円 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
備考	1年未満退去時は総賃料3ヶ月、2年未満退去時は総賃料2ヶ月の違約金あり 写真は同タイプ別部屋です 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年11月25日

No.023848

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%