

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス27分 城南小南 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県小山市西城南5丁目33-11		
建物名・部屋番号	レジェンド 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.33㎡	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	2024年11月30日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 54,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン		
備考	クリーニング料金にエアコン洗淨費10,000円含まれます 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月10日

No.023852

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%