

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

カードキー,防犯ガラス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 グリーンスタジアム前駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市清原台5丁目9-9		
建物名・部屋番号	エミネンスS A 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.21㎡	向き	南
築年月	2014年10月	入居時期	2024年12月11日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 ルームクリーニング/エアコン含む: 55,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月、口座振替手数料99円(その他商品あり)		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シ		
備考	入居時にルームクリーニング料金を頂戴いたします。ルームクリーニング料金をエアコンクリーニング料金9,900円/1台を含みます。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月14日

No.023906

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%