

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月19日

No.023977

賃料	57,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県小山市西城南1丁目5-32		
建物名・部屋番号	ユーミーリエール 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.45㎡	向き	南
築年月	2002年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 引っ越し害虫駆除サービス:16,500円 ファイテック:4,980円 [月次費用] 安心マイスター24:1,840円 2台目駐車場:3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%年間保証料:10,000円/1年毎口座引落手数料:220円/毎月 連帯保証人		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,押入		
備考	短期違約金有/1年未満の解約で賃料1ヶ月分。 法人契約はフリーレントなし。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%