

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 吹抜け, 南面バルコニー, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス19分 西城南1丁目 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県小山市西城南1丁目28-7		
建物名・部屋番号	伊東住宅 1号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	122.98㎡	向き	南
築年月	1993年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 害虫駆除: 3,300円 除菌・抗菌処理(任意): 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額60% (最低保証料24,000円) 1年毎更新料15,000円)		
設備	ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
備考	鍵交換代: 鍵の種類により価格が変動する場合有 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年11月22日

No.023999

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%