

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, メールボックス



賃料	85,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県真岡市西郷2585-75		
建物名・部屋番号	ブレインヒルズ 202号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70㎡	向き	南
築年月	2024年12月	入居時期	2025年3月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワ		
備考	法人契約は、敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.024016

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%