

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,カードキー,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料       | 85,000円  |      |             |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | アパート        |
| 管理費      | -  | 共益費  | 4,000円      |
| 雑費       | -  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -           |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮大学陽東キャンパス駅 徒歩5分   |      |             |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市陽東5丁目19-5   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Abelia 205号室   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 40.5㎡  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年2月  | 入居時期 | 2025年3月1日予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |             |
| その他費用    | [一時金] オゾン脱臭費:18,000円 クリーニング代(退去時):95,000円<br>[月次費用] 家財保険+駆けつけサービス:1,980円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) JID 初回賃料50%、月々1%、口座振替手数料330円                                  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クロー                  |      |             |
| 備考       | インターネット備考: NTTフレッツひかり<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります                       |      |             |

情報更新日 2024年11月25日

No.024026

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |