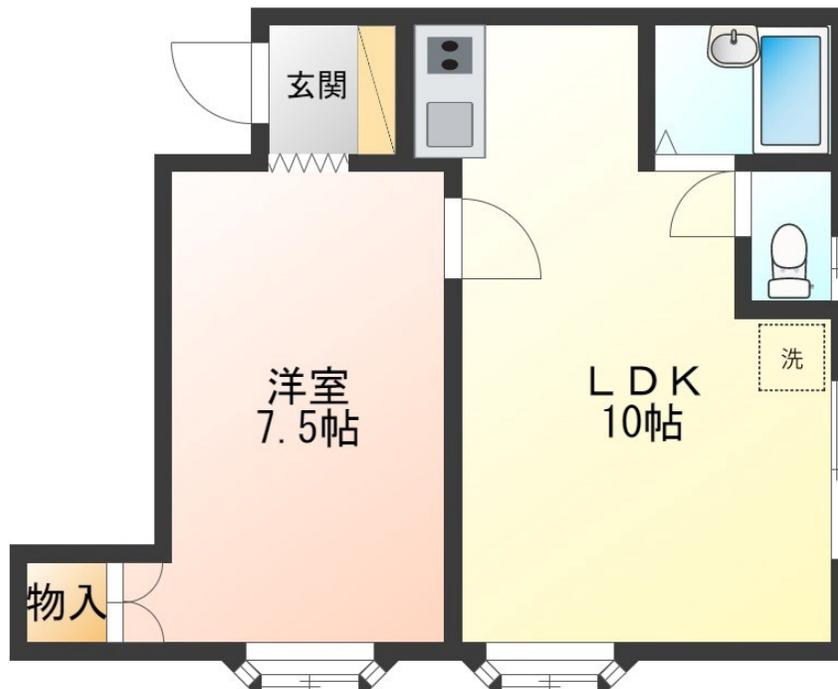


# FOR RENT

2 F 以上,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	39,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス8分 城北1丁目歩道橋 バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市城北4丁目4-14		
建物名・部屋番号	コーポ山本 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.14㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 27,500円 年間自治会費: 3,000円 抗菌代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	事務所可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額 x 1.89%		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
備考	1年未満退去時は、総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月30日

No.024060

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%