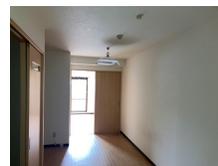
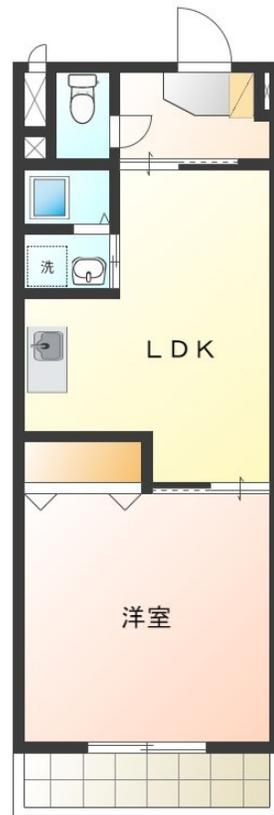


FOR RENT

電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩24分 宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市城北1丁目16-18		
建物名・部屋番号	カルネドール 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.3㎡	向き	
築年月	2008年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額80% (最低保証料25,000円) ・1年毎更新有、更新料無 事業用は保証料が変わり		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, クローゼット, シス		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 社宅代行で転賃の場合: 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 事業用契約の場合、敷金1ヶ月~ 退去時クリーニング費実費精算 喫煙者は別途敷金要 更新事務手数料あり: 料金要確認 バイクは駐車場1台契約となります 駐車場2台目利用可		

情報更新日 2026年4月30日

No.024073

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%