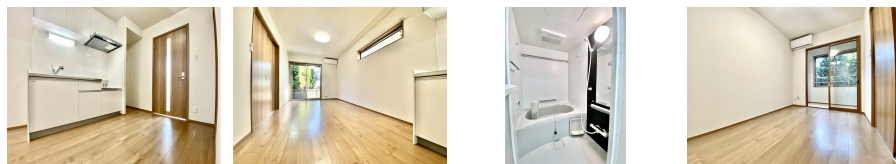


# お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

ディンプルキー,角住戸,ベタ基礎,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場,外壁サイディング



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス21分 公民館前〔上野町〕 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町10-1		
建物名・部屋番号	Virgo Fresa (ビルゴフレッサ) B 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.53㎡	向き	南
築年月	2024年12月15日	入居時期	2024年12月15日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 16,500円 あんしんバック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円 [月次費用] システム手数料: 1,100円 家財保険: 900円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 月額1,100円/初回保証料50~70%		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年12月2日

No.024082

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%