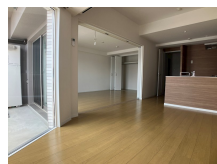
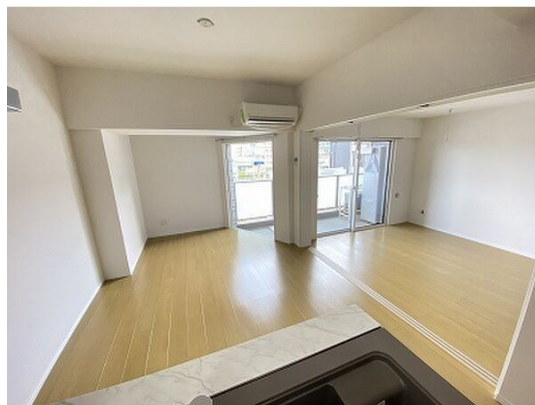


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉2丁目21-26		
建物名・部屋番号	グランパセオ元今泉 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	49.64㎡	向き	東
築年月	2025年6月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工:16,500円 カギ交換費用:16,500円 安心マイスター24+ (緊急対応+火災保険:2,040円) [月次費用] 建物1F設置の物置 (任意):3,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 日本インシュアユーミーサポート共同保証 初回保証委託料:月額賃料総額x50%・年間保証委託料:10,000円(1年毎)・口座振替手数料220円(月額) 審査の結果、連帯保証人を必要とする場合あり。		
設備	2.4時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ク		
備考	駐車場:台数に限りがあるため空き要確認 電力供給会社指定あり 短期解約違約金有:2年未満の解約は賃料1か月分 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年7月28日

No.024335

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%