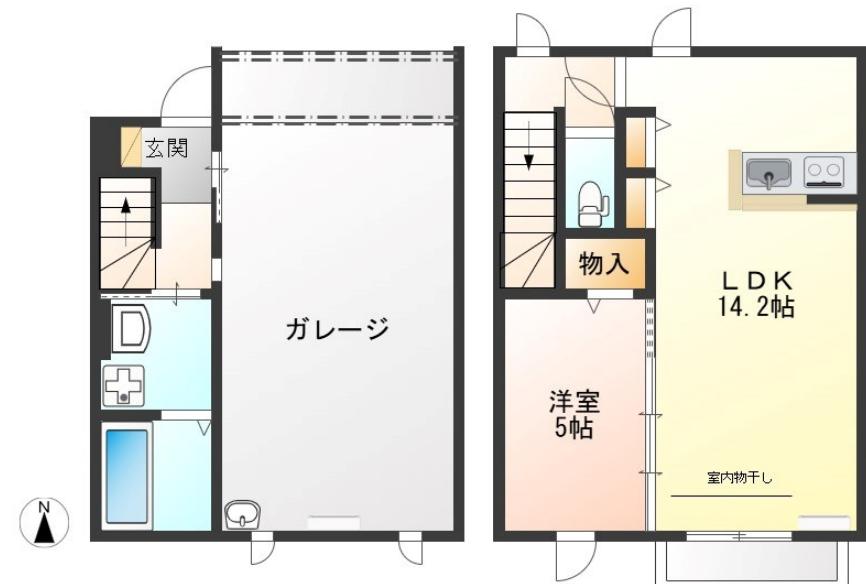


## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	106,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス26分 弥生町 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市弥生 2丁目15-6		
建物名・部屋番号	タルガ・フローリオ弥生 106号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] Chubb保険(家賃と一緒に月払い) : 900円 2台目駐車場(要確認) : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の50% 毎月の家賃引落時に支払手数料を総家賃の1%		
設備	B.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考	光回線テレビ(古いテレビでは視聴できない場合があります) 1年未満に本物件を解約した場合には賃料1か月分の違約金をお支払い頂きます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.024408

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%