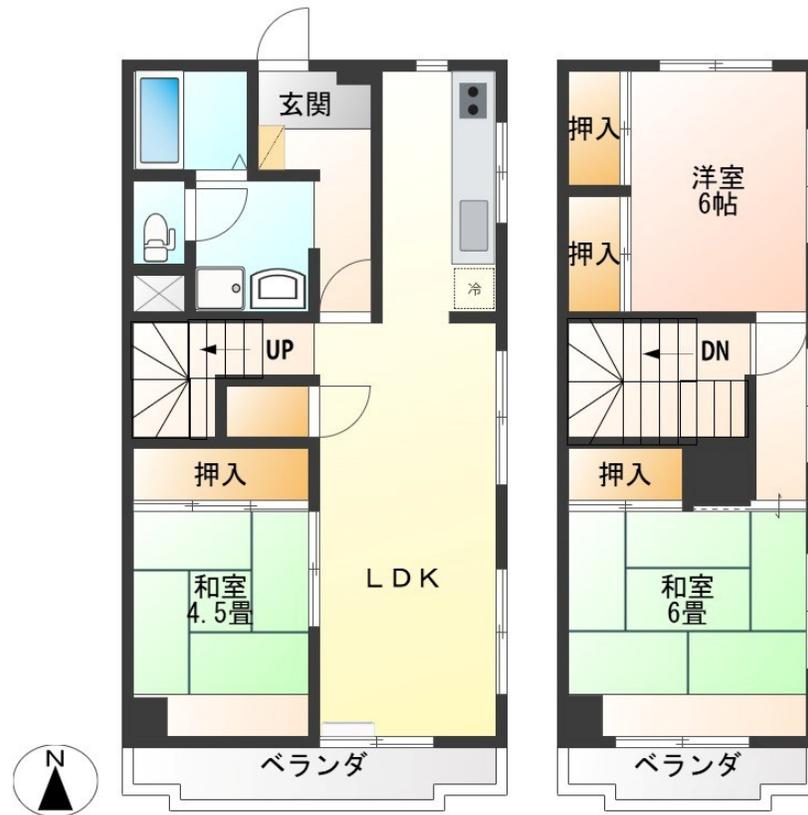


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.1万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス28分 宇都宮中央高校 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宝木町7-11		
建物名・部屋番号	コーポ・ハピネス 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4-5階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1987年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 20,350円 [月次費用] 家財保険付き緊急サポート: 2,200円 2台目駐車場(要確認): 3,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%(最低保証料2万円) 更新時: 10,000円/1年 収		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・		
備考	法人契約の場合は諸条件が変更になる場合がございます 短期解約違約金あり(1年未満・賃料1ヶ月分) 電気は東京ガス電気から供給されます 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年3月17日

No.024492

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%