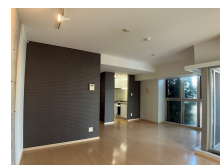
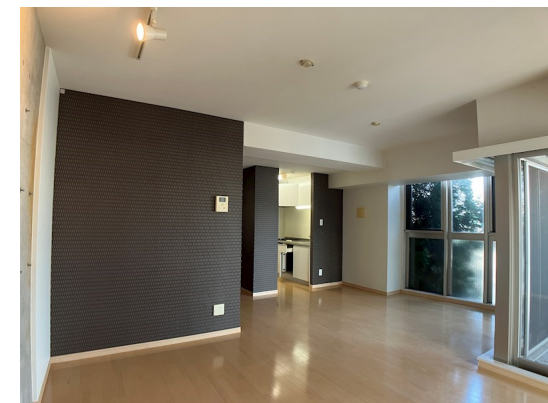


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東3丁目25-2		
建物名・部屋番号	フェリシアス 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	57.46㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意):16,500円 除菌プラス(虫駆除サービス・オプション):3,300円 カギ交換費用(必須):16,500円 [月次費用] 住まいサポート料:1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面		
備考	※ハウスクリーニング代:解約時精算。 ※駐車場:機械式のためサイズ要確認。平置き7,700円 ハイルーフ6,600円 ノーマルルーフ5,500円 ※法人契約時:礼金1ヶ月、更新事務手数料 22,000円(保証会社加入無しの場合のみ) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月27日

No.024577

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%