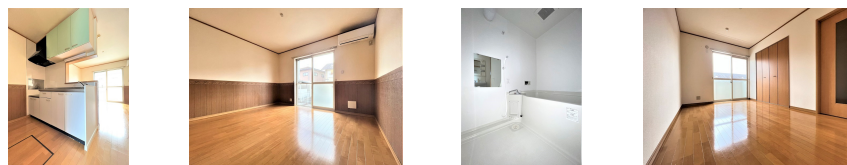


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

メゾネット, 2F以上, 上階無し



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	無	礼金	無
敷金	無	保証金	無
敷引/償却金	-/-		
交通	東北本線 間々田駅 徒歩51分 東北本線 小山駅 徒歩52分		
物件所在地	栃木県小山市粟宮 1 0 7 1		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.4㎡	向き	南
築年月	2008年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 16,500円 あんしんバック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円 [月次費用] システム手数料: 1,100円 家財保険: 900円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円)/ジェイリース(初回保証料60%・月額700円)/Casa(初回保証料70%・月額300円)		
設備	追い焚き風呂, シャワー, バス・トイレ別, トイレ有, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 床下収納, クローゼット,		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年1月28日

No.024596

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%