

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 2.00km 車7分(2.0km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬3丁目23-15		
建物名・部屋番号	Glanz A 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.36m ²	向き	南西
築年月	2017年3月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 U9キー3本 : 13,200円 携帯型初期消火器 Fitech : 4,980円 引越害虫駆除施工サービス : 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険) : 1,750円 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS : 1,430円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
備考	短期解約違約金有: 2年未満の解約で賃料1か月分。 電力会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 玄関ライト人感センサー仕様です。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月12日

No.024841

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%