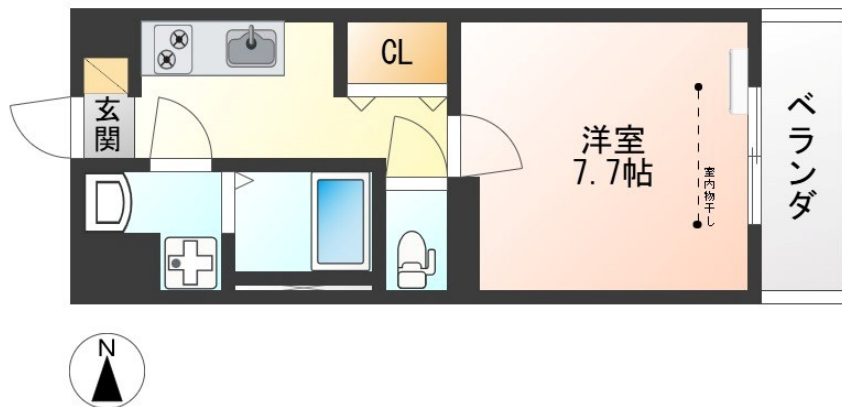


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷5丁目17-4		
建物名・部屋番号	IRSG 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	27.2㎡	向き	東
築年月	2025年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 引越害虫駆除施工サービス(契約時)/任意:16,500円 携帯型初期消火器(契約時)/任意:4,980円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 蛇口取り付け型浄水器/任意:1,430円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低保証料20,000円)、継続利用料1年毎/10,000円(家賃と一緒に引落)、毎月口座振替手数料/220円 審査の結果、連帯保証人を必要とする場合あり。		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システム		
備考	ペット飼育:小型犬・猫1匹のみ、敷金2ヶ月 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS 月額1,430円は1年未満で解約の場合、違約金あり 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2025年11月25日

No.025115

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%