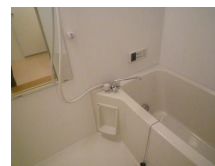


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス13分 昭和小学校前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市昭和3丁目2-15		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス式番館WEST 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	1983年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料:20,000円、月額保証料:賃料合計の2%、更新保証料:なし		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場が不要の場合は、家賃 - 6,000円</li> <li>・Sは納戸です</li> <li>・EAST棟の1Fに宅配ボックスがあります</li> <li>・ペット相談(小型犬、猫可/1匹まで/礼金1ヶ月)</li> <li>・インターネット備考: Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい</li> <li>・事業用利用の場合の保証料 初回保証料:賃料合計の100%、更新保証料:賃料合計の10%(1年更新)</li> <li>・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります</li> </ul>		

情報更新日 2025年4月12日

No.025477

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%