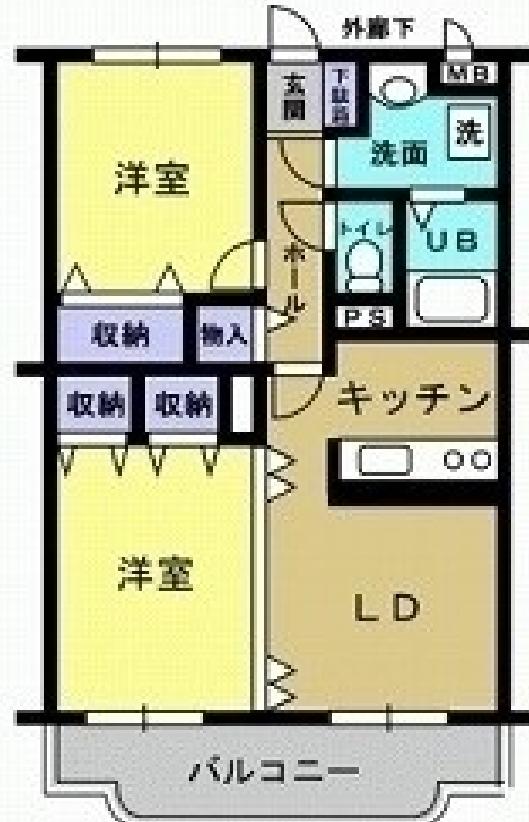


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県真岡市熊倉町3458-1		
建物名・部屋番号	プリムヴェールB棟 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.51m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2005年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 引越害虫駆除施工/任意: 16,500円 携帯型初期消火器/任意: 7,700円 町内会費 (2年分・更新2年毎): 10,000円 [月次費用] 蛇口取付型浄水器 ANESIS/任意: 1,430円 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	可 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月220円。 連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボ		
備考	法人契約は敷金2ヶ月、フリーレント利用不可。 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 蛇口取付型浄水器 ANESIS 月額 1,430円は1年未満で解約の場合、違約金あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.025479

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%