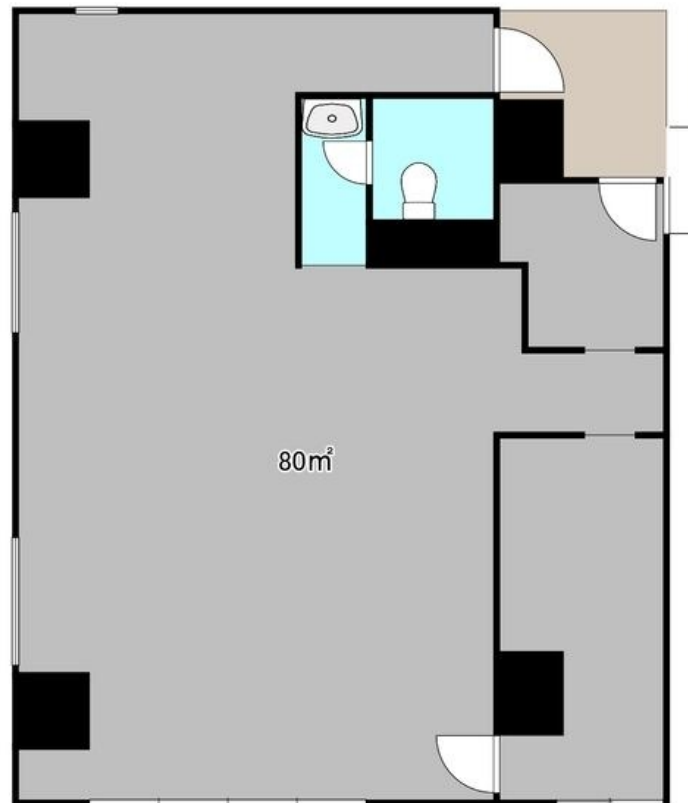


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

平置駐車場



賃料	198,000円		
間取り	1R	物件種別	店舗(区画)
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 2.70km 車10分(3.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町2085-2		
建物名・部屋番号	ウィンクラッセ 西店舗号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	80㎡	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 3台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] システム利用料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料:賃料総額の100% 更新時保証料:賃料総額の10%/年		
設備	B S, C S, 洗面台, 敷地内ゴミ置き場		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約時: 更新事務手数料 更新時 22,000円(保証会社なしの場合のみ) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月14日

No.025581

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%