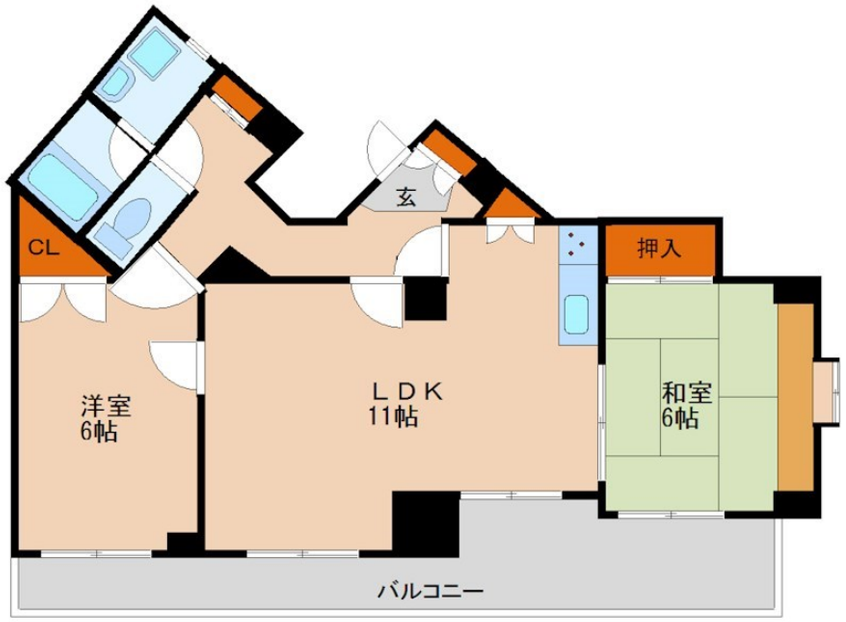
FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,リビングの隣和室,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市簗瀬４丁目4-12		
建物名・部屋番号	ビュー雷神Ⅰ　702号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	60.64㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　安心入居サポートS/2年毎：19,800円		
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回:家賃総額の60%　毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面		
備考	※駐車場(月額):機械式下段11,000円、機械式上段12,100円 ※写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月3日　No.025604

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000197631　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。