

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉2丁目4-11		
建物名・部屋番号	ラミューズ宇都宮ウエスト 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	31.26㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 41,800円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用/任意: 14,000円 [月次費用] 駐車場(小型車): 12,100円 駐車場(軽自動車): 9,900円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、月額保証料900円/月 学生専用(ガクワリ)有 初回保証料は10,000円、月額保証料900円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システ		
備考	駐車場や駐輪場、物件敷地内にバイクを駐車することは出来兼ねます 短期解約違約金有(1年未満解約時は家賃+共益費の2か月分、1年以上~2年以内の解約時は家賃+共益費の1か月分) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 写真は同タイプ別部屋		

情報更新日 2026年1月20日

No.025619

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%