

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月1日

No.025680

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 120,000円  |      |                |
| 間取り      | 3LDK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩26分                                 |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市下戸祭2丁目17-7                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 和三紫ビル 402号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                     |      |                |
| 専有面積     | 109.75㎡   | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 1986年12月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                          |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心サポート: 16,500円                |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 子供可                                 |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料 800円、口座振替手数料440円/月 |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水  |      |                |
| 備考       | 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                          |      |                |

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |