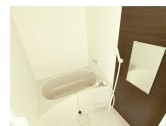


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷2丁目9-23		
建物名・部屋番号	常陸ハイツ 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.86㎡	向き	南
築年月	1981年6月	入居時期	2025年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 定額クリーニング費用: 55,000円 ReloRent24+/2年: 16,500円 カギ交換費用(任意): 13,200円 カギ交換費用(ディンプルキー/任意): 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 20,000円、月額保証料: 賃料合計の2%(口座振替手数料含む)、更新保証料: なし		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット使用料		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満... 家賃1ヶ月分 水道は均等割り(世帯全体のメーター検針後、世帯数で按分いたします) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年4月14日

No.025746

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL: 028-633-3773 FAX: 028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%