

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中央3丁目5-16		
建物名・部屋番号	SMAT BLDG 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.51㎡	向き	南
築年月	1995年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:44,000円 抗菌施工代:17,600円 畳替え費用/枚(退去時):6,600円 [月次費用] 定額水道料:3,000円 リクラス安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	※駐車場は要相談(軽自動車・コンパクトカー推奨) ※法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.025771

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%