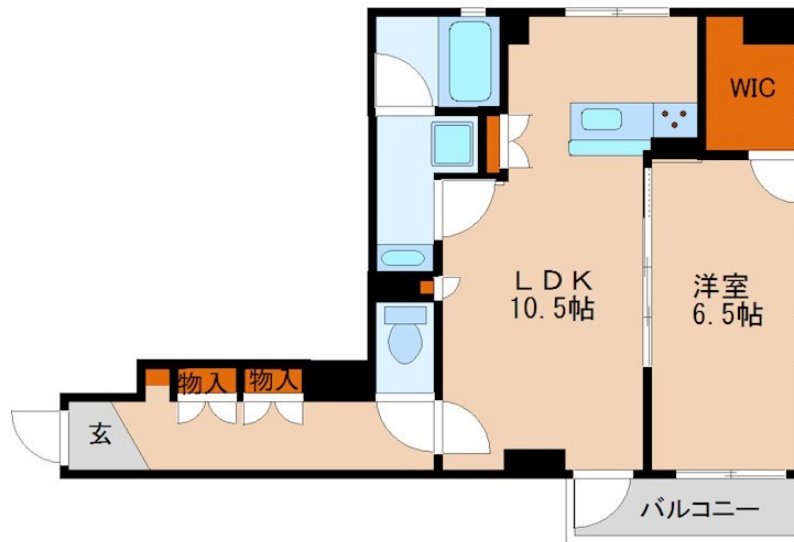


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目4-12		
建物名・部屋番号	ビュー雷神 305号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	53.6㎡	向き	北東
築年月	2003年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート/2年毎:19,800円 抗菌施工代:17,600円 機械式駐車場/上段:12,100円 機械式駐車場/下段:11,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 法人希望 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T V インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2026年1月31日

No.025814

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%