

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,防犯カメラ,耐震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県小山市若木町3丁目		
建物名・部屋番号	グレイスコート		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	36m ²	向き	南
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場要確認(軽自動車)(1ヶ月) : 3,960円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%		
設備	B.S.,ネット使用料不要,トイレ有,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,給湯,エア		
備考	ペット飼育時敷金2ヶ月 保険加入義務有 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月18日

No.025823

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>