

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,最上階,南庭,陽当たり良好,平置駐車場



2F



1F

賃料	100,000円		
間取り	4SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス35分 第一グリーンヒル バス停 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市上戸祭町2936-200		
建物名・部屋番号	上戸祭貸家A		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	155.25㎡	向き	
築年月	1989年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:月総賃料の50% 月額保証料:800円/月 引落手数料330円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考	間取りのSは納戸です 現況のお渡しとなります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日

No.026125

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%