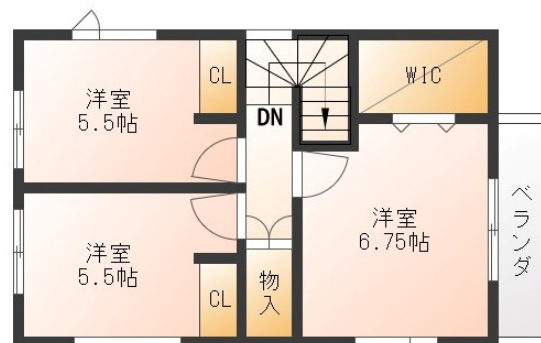


お問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,角住戸,最上階,メールボックス,平置駐車場



2F



1F



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス18分 御幸小学校入口 バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸町24-52		
建物名・部屋番号	Villa MIYUKI B棟号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.8㎡	向き	東
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング(エアコン1台込) 退:139,000円 エアコンクリーニング代(2台目以降) 退:11,000円 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] RA24:1,980円		
入居諸条件	ペット可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回賃料の50% 月々950円※駆け付けサービス付き		
設備	IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,キ		
備考	※ペット飼育時:敷金1ヶ月積み増し、退去時にオゾン脱臭費必須 ※法人包括保険の場合は加入必須:ホームマイスター24(16,500円) ※クリーニング代はエアコン1台込です ※見守り電気1320円/月(80歳以上の高齢者の場合) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026135

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%